

Vypracoval:	Kontroloval:	Ing. Petr Kolajta Na Zelince 1281 Lipník nad Bečvou	
Ing. Petr Kolajta	Ing. Jan Švančar		
Objednatel: Základní škola a mateřská škola Ostrava - Zábřeh			
Místo stavby: Volgogradská 6B, Ostrava - Zábřeh			
Název stavby: Školní družina s bezbariérovým přístupem		Formát	A4
		Datum	11/2024
		Měřítko	
Technická zpráva		Stupeň	
		Číslo výkresu	

Název stavby: Školní družina s bezbariérovým přístupem

Místo stavby: Základní škola a mateřská škola Ostrava – Zábřeh,

Volgogradská 6B, Ostrava - Zábřeh

Zhotovitel projektových prací:

Ing. Petr Kolajta

Na Zelince 1281, 751 31 Lipník nad Bečvou

IČ: 70241783

Objednatel:

Základní škola a mateřská škola Ostrava – Zábřeh

Volgogradská 6B, 700 30 Ostrava – Zábřeh

IČO: 70978328

Jedná se o stavební úpravu objektu občanské vybavenosti, který slouží jako základní škola. Jedná se o pavilon označený „A“. K pavilonu patří i nižší jednopatrová část se šatnou a propojovací chodbou navazující na hlavní spojovací koridor. Navíc tato část má k sobě připojenou místnost se sociálním zařízením pro venkovní hřiště.

Škola byla postavena v roce 1964. Jedná se o blokopanelový stavební konstrukční systém. Během let byla rekonstruována sociální zařízení a jednotlivé střechy pavilonů. Rovněž byla částečně změněna okenní výplně otvorů.

Hlavní nosné konstrukce jsou z železobetonového příčného skeletu s podélnou osovou vzdáleností mezi sloupky 3,0 m a konstrukční výškou 3,6 m (ve skutečnosti zaměřeno o 20 mm víc na každém patře) s nosnými sloupky 300 x 450 mm, 300 x 600 mm, s příčnými nosnými průvlaky v. 600 mm a podélnými ztužujícími průvlaky.

Vnější i vnitřní svislé stěny, včetně parapetních panelů jsou z konstrukčně-izolačních stěnových dílců z SPB (stuskopemzobeton) tl. 300 mm. Vnější stěny jsou na výšku 3,0 m, zbytek 0,6 m tvoří průvlak. Nosné vodorovné konstrukce stropu jsou ze stropních desek PZD tl. 150 mm.

Vnitřní příčky jsou zděné. Vnitřní povrchové úpravy stěn tvoří štukové omítky a v sociálních zařízeních

Přístavek pavilonu, kde jsou umístěny šatny, má nosnou konstrukci střechy ze žebírkových SZD panelů.

Podlahy jsou v tl. 75 mm. Nášlapnou vrstvu mají většinou z PVC nebo keramické dlažby na cementovém potěru. V tělocvičně jsou na podlaze použity vlasy. Podlahy v 1.NP přilehlé k terénu jsou na podkladní železobetonové desce tl. 100 mm, na které je provedena hydroizolace z asfaltu, ve skladbě by měl být i polystyrén, na který je proveden finální podklad pod nášlapnou vrstvu z cementového potěru. Vzhledem k celkové tloušťce podlahy bude tento polystyrén v max. tl. 30 mm.

Hlavní vstupní dveře do pavilonu navazují na uzavřený spojovací koridor.

Stavebně technické řešení

Předmětem této projektové dokumentace jsou stavební úpravy objektu občanské vybavenosti, který slouží jako základní škola. Stavební úpravy mají umožnit vznik tříd školní družina s bezbariérovým přístupem. Stavební úpravy nemění způsob a účel užívání stavby.

Bourací práce

B1 Vybourání stávajícího sociálního zařízení pro hřiště

B2 Odstranění SDK příček mezi zázemím hřiště a šatnou

B3 Odstranění drátěných dělicích příček v prostoru šatny

B4 Vybourání otvoru pro dveře v místě bývalých zazděných dveří

B5 Příprava pro usazení ramp, odstranění keramické dlažby a vbroušení/vybourání podkladní vrstvy na potřebnou výšku

B6 Příprava pro usazení ramp, odstranění keramické dlažby a vbroušení/vybourání podkladní vrstvy na potřebnou výšku

B7 Odstranění dveří včetně rámové zárubně v prostoru šatny/skladu

B8 Odstranění povlakových podlahových krytin – případné vbroušení a vrovnění nerovností

B9 Odstranění vestavěného nábytku

B10 Vybourání kabinky WC včetně zařízení předmětů, podle stavu poškození se investor rozhodne, zda bude vybourán i obklad a dlažba

B11 Odstranění dveřních křidel

B12 Vybourání sklobetonové příčky

B13 Příprava pro usazení ramp, odstranění dlažby, sjednocení výšek stupňů, příprava pro vrovňovacího schodiště, broušení, sekání

B14 Vybourání rámu a poklopů rozvodných kanálů

Nové konstrukce

N1 Nově budované hygienické zázemí pro invalidy, součástí tohoto zázemí je WC pro invalidy a sprchový kout, příčky jsou navrženy z SDK s dvojitým opláštěním, v prostoru s namáháním vlhkostí s impregnovanými deskami. Obklad a dlažba dle výběru investora. Dveře z DTD s dekorem dle výběru investora se zárubněmi, vč. kování. Součástí jsou hydroizolační souvrství, potřebné zařízení předmětů, rozvod vod a vnitřní kanalizace, výměna světel, nucené odvětrání. V místech vybouraných příček budou opraveny omítky

N2 Příčka oddělující hygienické zázemí pro invalidy a prostor skladu z SDK s dvojitým opláštěním

N3 Nové dveře do hygienického zázemí pro invalidy, dveře prosklené s hliníkovým rámem a rámovou zárubní, vč. potřebného kování, madla a samozavírače.

N4 Nová rampa pro pohyb osob s omezenou pohyblivostí, rampa může být provedena jako zámečnická konstrukce z materiálu dle výběru investora, včetně zábradlí a madel, povrch rampy součinitel smykového tření nejméně 0,5

N5 Nová rampa pro pohyb osob s omezenou pohyblivostí, rampa může být provedena jako zámečnická konstrukce z materiálu dle výběru investora, včetně zábradlí a madel, povrch rampy součinitel smykového tření nejméně 0,5

N6 Nové dveře do prostoru skladu, dveře prosklené s hliníkovým rámem a rámovou zárubní, vč. potřebného kování a samozavírače.

N7 Úprava chlapeckého WC vč. nových pisoárů, pohřebných rozvodů vod, vnitřní kanalizace a elektroinstalace, v místě vyloupaných příček opravené omítky, v případě poškození obkladů a dlažeb se investor rozhodne, zda přistoupí k výměně, obkladů a dlažeb dle výběru investora

N8 Nová výmalba, do výšky 1,5 m omívatelná

N9 Nové povlakové podlahy, v případě zjištění nerovností dojde k vyrovnání podkladu vyloupaním, případně vyrovnávací stěrkou, krytina linoleum, dekor dle výběru investora

N10 Nový vestavěný nábytek, materiál dle výběru investora

N11 Nové podhledy, předpokládá se akustický podhled s rastrem 600*600 mm, dekor dle požadavku investora, podhledy budou do úrovně spodní hran průvlaků, které zůstanou přiznané, aby zůstala zachována světlá výška 3 m

N12 Nové osvětlení, dle výpočtu osvětlení, viz samostatná příloha

N13 Předstěna z SDK zakrývající svodné potrubí, vč. revizních dvířek

N14 Nová příčka oddělující zázemí pro správce hřiště, příčky jsou navrženy z SDK s dvojitým opláštěním. Dveře z DTD s dekorem dle výběru investora se zárubněmi, vč. kování.

N15 Nová rampa pro pohyb osob s omezenou pohyblivostí, rampa může být provedena jako zámečnická konstrukce z materiálu dle výběru investora, včetně zábradlí a madel, povrch rampy součinitel smykového tření nejméně 0,5

N16 Nové vyrovnávací schodiště může být provedeno jako zámečnická konstrukce z materiálu dle výběru investora, včetně zábradlí a madel, povrch součinitel smykového tření nejméně 0,5

N17 Nově vyloupané vyrovnávací schodiště, vyrovnání pomocí dobetonování, nášlapná vrstva, dlažba dle výběru investora, nutno dodržet požadovaný koeficient tření

N18 Nové rámy a poklopy rozvodných kanálů